

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ДОНЕЦКИЙ ТЕХНИКУМ СТРОИТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»  
(ГБПОУ «ДОНЕЦКИЙ ТСТ»)

РАССМОТРЕНО  
на заседании педагогического  
Совета техникума  
протокол № 1  
от «28» 08 2023г.



УТВЕРЖДЕНО  
ГБПОУ «Донецкий ТСТ»

Е.И.Вычугжанина

Положение № 9

**Правила внутреннего распорядка для студентов,  
проживающих в общежитии Государственного  
бюджетного профессионального образовательного  
учреждения «Донецкий техникум строительных  
технологий»**

Донецк, 2023

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение является локальным нормативным актом Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Донецкий техникум строительных технологий» (далее - техникум и регламентирует правила внутреннего распорядка для обучающихся (студентов), проживающих в общежитии техникума.

1.2. Настоящее положение разработано на основании Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. N 273-Ф «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона от 13.06.2023 № 256-ФЗ "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации" и статью 41 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации", Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденным Приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 24.08.2022 № 762, действующих законодательных и нормативных документов Донецкой Народной Республики в сфере образования, а также устава техникума.

1.3. Настоящее Положение о правилах определяет права и обязанности студентов техникума, проживающих в общежитии.

1.4. Настоящие правила принимаются по представлению заместителями директора техникума, комендантом общежития, воспитателем общежития.

1.5. Правила вступают в силу с момента их утверждения директором техникума и действуют без ограничения срока (до внесения в них изменений и до принятия новых правил).

1.6. Незнание правил внутреннего распорядка общежития техникума не освобождает от дисциплинарной ответственности за их нарушение.

1.7. Ответственными за ознакомление студентов с Настоящими правилами являются классные руководители, мастера производственного обучения и кураторы, контроль за исполнением ведёт заместитель директора.

1.8. Правила являются обязательными для выполнения всеми проживающими в

общежитии.

1.9. Настоящие правила размещаются в общежитии на доске информации в месте доступном для всеобщего обозрения.

## **2. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие**

2.1. Заселение студентов производится на основании приказа директора техникума на заселение, их личных заявлений и договора аренды жилой площади в общежитии. Договор аренды жилой площади со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора техникума на заселение вновь зачисленного студента формируется комиссией на основании личного заявления студента.

2.2. Заселение в общежитие производится комендантом общежития на основании паспорта студента либо паспорта родителей (законных представителей) несовершеннолетних студентов.

2.3. При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены под подпись с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электроприборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2.4. Имущество общежития выдается под личную расписку каждому проживающему. Материальная ответственность за целостность и сохранность имущества возлагается на лиц, получивших это имущество. Администрация техникума не несёт ответственность за сохранность личного имущества проживающего.

2.5. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики.

2.6. В случае расторжения договора аренды жилой площади проживающий в трехдневный срок обязан освободить жилое помещение в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в

чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии. В случае, если в общежитии остаются крупногабаритные вещи ранее проживающих, то эти вещи хранятся один месяц, после чего утилизируются или приносятся на баланс техникума.

2.7. Студенты, находящиеся в академическом отпуске, обязаны освободить занимаемые в общежитии места.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Общежитие техникума открыто ежедневно с 6.00 до 23.00 часов. С 23.00 часов до 06.00 часов общежитие закрывается. (Данная норма может быть изменена в соответствии с длительностью комендантского часа, распоряжение об изменениях доводится до студентов размещением на доске объявлений не позднее, чем за сутки)

3.2. Вход и выход проживающих в общежитие с 23.00 до 06.00 часов допускается только по уважительной причине.

3.3. Запрещается проводить в общежитие посторонних лиц за исключением близких родственников; разрешен пропуск студентов, имеющих непосредственное отношение к техникуму, при предъявлении студенческого билета. При входе в общежитие лица, не работающие и не обучающиеся в техникуме, оставляют на вахте общежития документ, удостоверяющий их личность, могут находиться в общежитии не более одного часа, в исключительных случаях время согласовывается с воспитателем или дежурным по общежитию. В специальном журнале дежурный по общежитию записывает сведения о приглашенных.

3.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несёт приглашающий.

3.5. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие запрещён.

### **4. Права студентов проживающих в общежитии**

Студенты, проживающие в общежитии, имеют право:

4.1. проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения в техникуме при условии выполнения настоящих Правил и договора аренды жилой площади;

4.2. пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

4.3. обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте,

замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

4.4. участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

4.5. пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

4.6. посещать все собрания, культурно-массовые мероприятия в рамках учебно-воспитательного плана работы техникума.

### **5. Обязанности, проживающих в общежитии, студентов**

5.1. Студенты, проживающие в общежитии, обязаны:

5.1.1. выполнять условия заключенного договора аренды жилой площади в общежитии;

5.1.2. в установленном порядке и сроке предоставить документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

5.1.3. принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;

5.1.4. во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

5.1.5 строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

5.1.6. строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

5.1.7. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

5.1.8. экономно расходовать электроэнергию и воду;

5.1.9. соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

5.1.10. по требованию работников общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность;

5.1.11 обеспечить возможность осмотра жилой комнаты работниками техникума с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ, контроля за соблюдением проживающими правил регистрационного учета, санитарного состояния

и правил пожарной безопасности;

5.1.11. посещать собрания и культурно-массовые мероприятия;

5.2. При чрезвычайных ситуациях (авариях), произошедших в жилом помещении в отсутствие проживающих осмотр жилой комнаты производится комиссией в составе не менее 3-х человек. В состав комиссии входят комендант общежития и (или) воспитатель общежития, дежурные по общежитию, представитель администрации техникума. При необходимости в состав комиссии в качестве одного из ее членов может входить сотрудник полиции, находящийся при исполнении служебных обязанностей, представитель Студенческого совета техникума, Совета общежития. По факту осмотра комнаты в отсутствие проживающих составляется соответствующий акт.

5.3. Проживающим в общежитии студентам запрещается:

5.3.1. самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

5.3.2. самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

5.3.3. самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

5.3.4. передавать ключ от комнаты посторонним лицам;

5.3.5. выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания в других жилых помещениях;

5.3.6. с 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, компьютерами, планшетами, телефонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

5.3.7. наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

5.3.8. курить в помещениях и на территории общежития;

5.3.9. незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

5.3.10. появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять, проносить и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на основе спирта, наркотические и психотропные вещества;

- 5.3.11. распространять алкогольные напитки, наркотические и психотропные средства;
- 5.3.12. устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать и заменять замки без разрешения администрации общежития;
- 5.3.13. использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- 5.3.14. содержать в общежитии домашних животных;
- 5.3.15. хранить и/или иметь при себе любые виды оружия;
- 5.3.16. хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- 5.3.17. хранить взрывоопасные и легковоспламеняющиеся материалы, жидкости и сжиженные газы;
- 5.3.18. хранить и использовать кальян;
- 5.3.19. мусорить в общежитии;
- 5.3.20. нецензурно выражаться;
- 5.3.21. играть в азартные игры;
- 5.3.22. неуважительно относиться, совершать противоправные действия, проявлять грубость, угрозы, насилие к работникам общежития и проживающим;
- 5.3.23. оставлять комнату открытой в отсутствие проживающих лиц, создавая предпосылки к хищению имущества (администрация общежития за оставленные без присмотра вещи в комнате и местах общего пользования ответственности не несет);
- 5.3.24. препятствовать администрации техникума и общежития в осуществлении рейдов по контролю за соблюдением проживающими студентами правил регистрационного учета, санитарного состояния и правил пожарной безопасности жилых комнат и мест общего пользования общежития;
- 5.3.25. заходить в жилое помещение к другим проживающим без их согласия.

5.4. Во избежание несчастных случаев в общежитии категорически запрещается:

- 5.4.1. выходить на крышу, пожарную лестницу, сидеть и стоять на подоконниках, высовываться из окон;

- 5.4.2. выбрасывать что-либо из окон;
- 5.4.3. вывешивать из окон сумки или другие предметы.

## **6. Права администрации общежития**

- 6.1. Администрация общежития имеет право:
  - 6.1.1. вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
  - 6.1.2. совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение директора техникума предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
  - 6.1.3. принимать решение о переселении проживающих в общежитии студентов из одной комнаты в другую.

## **7. Обязанности администрации техникума**

- 7.1.1 Администрация техникума обязана:
- 7.1.2. обеспечить студентов местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Донецкой Народной Республики, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- 7.1.3. при вселении в общежитие и дальнейшем проживании студентов техникума информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;
- 7.1.4. содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- 7.1.5. заключать с проживающим студентом и выполнять договор аренды жилой площади в общежитии;
- 7.1.6. укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем и при наличии финансирования;
- 7.1.7. укомплектовывать общежитие в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- 7.1.8. при наличии финансирования своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем

порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

7.1.9. обеспечить предоставление проживающим в общежитии студентам необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

7.1.10. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно - бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях исходя из наличия необходимых объемов финансовых средств;

7.1.11. обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

7.1.12. обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории.

## **7. Обязанности администрации общежития**

7.1. Администрация общежития обязана:

7.1.1. обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;

7.1.2. содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

7.1.3. укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарем;

7.1.4. обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

7.1.5. устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

7.1.6. обеспечить предоставление проживающим в общежитии студентам необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат

отдыха, бытовых помещений;

7.1.7. обеспечить еженедельный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

7.1.8. предоставить проживающим в общежитии студентам право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

7.1.9. принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

7.1.10. обеспечивать проживающих студентов необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;

7.1.11. обеспечивать противопожарную и общественную безопасность студентов, проживающих в общежитии и персонала.

## **8. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

8.1. За нарушение настоящих Правил к студентам, проживающим в общежитии, по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Донецкой Народной Республики, уставом техникума и правилами внутреннего распорядка общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается директором техникума.

8.2. За нарушение проживающими в общежитии студентами правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания: замечание, выговор, выселение из общежития;

8.3. Применение дисциплинарных взысканий оформляется Приказом директора техникума.

8.4. Проживающие в общежитии студенты могут быть выселены из общежития в случаях:

8.4.1. использования жилого помещения не по назначению;

- 8.4.2. разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
  - 8.4.3. систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
  - 8.4.4. отсутствия проживающих в общежитии студентов без письменного предупреждения более двух месяцев;
  - 8.4.5. появления в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
  - 8.4.6. хранения, распространения спиртных напитков, наркотических и психотропных средств;
  - 8.4.7. хранения взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
  - 8.4.8. курение в помещениях общежития;
  - 8.4.9. отчисления из колледжа;
  - 8.4.10. грубое или систематическое нарушение Правил внутреннего распорядка. Систематическим считается нарушение, которое студент совершил в течение одного учебного года дважды и более. Систематическое нарушение проживающим настоящим Правил должно быть подтверждено зафиксированными фактами дисциплинарных или общественных взысканий, наложенных на проживающего. К грубым нарушениям настоящих Правил относятся: оскорбительные действия в отношении работников техникума; появление в общежитии в нетрезвом виде, в состоянии наркотического или токсического опьянения; потребление, хранение и распространение спиртных напитков, наркотических и психотропных веществ; хранение взрывчатых, химически опасных веществ, огнестрельного оружия; несоблюдение требований администрации техникума во время проведения практических тренировок по эвакуации людей из общежития;
  - 8.4.11. иных случаях, предусмотренных законодательством Донецкой Народной Республики
- 8.5. Выселение проживающих за нарушение настоящих Правил

осуществляется следующим образом:

8.5.1. директор техникума создаёт постоянно действующую комиссию по проверке фактов, изложенных в заявлении (служебной записке) должностного лица либо пострадавшего. В состав комиссии в обязательном порядке входят заместитель директора техникума, представители Студенческого совета (Совета общежития);

8.5.2. комиссия получает от проживающего (виновника происшествия) письменное объяснение. Если по истечении двух рабочих дней указанное объяснение проживающий не представил, то комиссия составляет соответствующий акт. Непредставление проживающим объяснения не является препятствием для применения дисциплинарного взыскания;

8.5.3. по результатам проверки комиссия представляет директору техникума материалы и заключение, на основании которых формируется приказ о наложении дисциплинарного взыскания. Проживающий должен быть ознакомлен с приказом под подпись в течение трех рабочих дней со дня его издания. Если проживающий отказывается ознакомиться с приказом, то комиссией из трех человек составляется соответствующий акт. Дисциплинарное взыскание применяется не позднее одного месяца со дня обнаружения проступка.

## **9. Порядок выселения проживающих студентов из общежития**

9.1. Выселение проживающих из общежития студентов производится на основании приказа директора техникума в случаях:

9.1.1. расторжения договора аренды жилой площади в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;

10.1.1. отчисления студентов из техникума до окончания срока обучения;

10.1.2. по личному заявлению проживающих;

10.1.3. при отчислении обучающихся из техникума по окончании срока обучения;

10.1.4. в случаях, предусмотренных п.п. 9.4. настоящих Правил.

9.2. Проживающий в общежитии студент в течение трех дней с момента издания приказа о выселении обязан:

9.2.1. сдать коменданту общежития все имущество, взятое им при вселении для

индивидуального пользования. В случае утери или порчи имущества проживающий обязан возместить причиненный ущерб;

9.2.2. внести плату за проживание и иные виды платежей на момент выселения;

9.2.3. освободить комнату от личных вещей. При освобождении жилого помещения проживающий обязан сдать его коменданту общежития в надлежащем состоянии;

9.2.4. сдать ключ от комнаты коменданту общежития;

9.2.5. сняться с регистрационного учета.

Правила рассмотрены и приняты на заседании педагогического совета техникума Протокол № 1 от «28» августа 2023 года.



Прошнуровано, пронумеровано и скреплено  
печатью  
14 (цифрами) четырнадцать (прописью) листов

И.о. директора  Е.И. Вычугжанина

«24» августа 2023 года

